

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

Санкт –Петербург

« ____ » _____ 2021 года

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Пожарно-спасательный отряд противопожарной службы Санкт-Петербурга по Пушкинскому району Санкт-Петербурга» (СПб ГКУ «ПСО Пушкинского района»), в лице _____, действующего на основании _____, далее - «Продавец» и _____, в лице _____, действующего на основании _____, далее - «Покупатель», именуемые вместе «Стороны», на основании Протокола о результатах аукциона _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях Договора следующий Объект:

Движимое имущество (далее – Объект):

- Ёмкость бензохранилища объёмом ____ м³. Ёмкость стальная для хранения горюче-смазочных материалов. Дата ввода в эксплуатацию 1971 год.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи Объекта по итогам аукциона составила _____ (_____) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

2.2. Сумма задатка в размере _____ (_____) рублей, перечисленная Покупателем на расчётный счёт Акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга», засчитывается в счёт оплаты цены продажи Объекта.

2.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены продажи Объекта составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.

2.4. Покупатель перечисляет подлежащую оплате сумму, указанную в п. 2.3. Договора, в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора, на расчётный счёт Продавца.

2.5. Вознаграждение АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» выплачивается Покупателем в течении 7 (Семи) рабочих дней с даты подведения итогов торгов на расчётный счёт АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»: ИНН 7838332649, КПП 783801001, ОГРН 1057812368239, расчётный счёт: №40702810635000042666, Банк ПАО «Банк «Санкт-Петербург», корреспондентский счёт: 30101810900000000790, БИК 044030790

и составляет 10 (десять) % (в том числе НДС 20%) от цены продажи Объекта, определённой по итогам аукциона.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать Объект в порядке, установленном в п. 4.1. Договора.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену продажи Объекта в сроки и в порядке, установленные в разделе 2 Договора.

3.2.2. Принять Объект в порядке, предусмотренном в п.4.1. Договора.

3.2.3. Обеспечить своевременный вывоз объекта с территории Продавца.

4. ПЕРЕДАЧА ОБЪЕКТА ПРОДАЖИ

4.1. Исполнение Продавцом обязанности по передаче Объекта, предусмотренных п. 3.1.1. Договора, производится Продавцом в распоряжение Покупателя в течении 5 (Пяти) рабочих дней с момента выполнения Покупателем обязанности, предусмотренной п.2.4. Договора по акту приёма-передачи, подписываемому Сторонами.

4.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта переходит на Покупателя с момента передачи Объекта в соответствии с п. 4.1. Договора.

4.3. В случае если к сроку, указанному в п. 4.1. настоящего Договора, Объект готов к передаче, и Покупатель осведомлён о готовности Объекта к передаче, то Объект считается предоставленным Покупателю.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае нарушения срока оплаты Объекта, предусмотренного п. 2.4. настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 процента от суммы невнесённого в срок платежа за каждый день просрочки до полного исполнения обязательства.

5.2. В случае просрочки в оплате Объекта на срок свыше 15 (Пятнадцати) календарных дней договор купли-продажи может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке, о чем Продавец уведомляет Покупателя. При этом настоящий Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем соответствующего уведомления. Момент получения Покупателем уведомления определяется в любом случае не позднее 6 (шести) дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

5.3. Расторжение Договора по основанию, предусмотренному в п. 5.2. настоящего Договора, а также отказ Покупателя от исполнения Договора (в части обязательств по оплате Цены) не освобождает Покупателя от ответственности, предусмотренной п. 5.1. настоящего Договора. В этом случае пени начисляются за период с момента окончания срока внесения платежа, предусмотренного п. 2.4 настоящего Договора, до момента

расторжения Договора. При этом сумма внесенного задатка возврату не подлежит.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6.3. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, возникшие при исполнении Договора, разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

6.5. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: два экземпляра для Продавца, один экземпляр для Покупателя.

6.6. Приложением № 1 к Договору является акт приёма-передачи.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Пожарно-спасательный отряд противопожарной службы Санкт-Петербурга по Пушкинскому району Санкт-Петербурга» (СПб ГКУ «ПСО Пушкинского района»)

ИНН 7820307634, КПП 782001001

ОГРН 5067847228532

ОКПО 94684832

ОКТМО 40397000

Юридический адрес: 196600, Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский бульвар,

д. 24

Фактический адрес: 196601, Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Московская, д.47/15,

лит. А

Тел.: (812) 246-08-39

e-mail: pso_pushkin@mail.ru

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Санкт-Петербургу (Комитет финансов Комитет по вопросам законности, правопорядка и безопасности, л/с 04722001050).

ИНН 7842005651 КПП 784201001

Р/с 03221643400000007200

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по г.Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург

Кор.сч.40102810945370000005

БИК 014030106

ОКТМО 40911000

КБК 11402023020000410

Назначение платежа: Денежные средства от реализации имущества – емкости бензохранилища (лицевой счет 0810018).

Покупатель:

Продавец: _____ / _____
(подпись)

Покупатель: _____ / _____
(подпись)

Акт приема-передачи

Санкт-Петербург

« ____ » _____ 2021 г.

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Пожарно-спасательный отряд противопожарной службы Санкт-Петербурга по Пушкинскому району Санкт-Петербурга» (СПб ГКУ «ПСО Пушкинского района»), в лице _____, действующего на основании _____, далее - **«Продавец»** и _____, в лице _____, действующего на основании _____, далее - **«Покупатель»**, именуемые вместе **«Стороны»**, на основании Протокола о результатах аукциона _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем и составили настоящий акт о том, что:

1. Продавец передал, а Покупатель принял Объект, в составе:

Движимое имущество (далее – Объект):

- **Ёмкость бензохранилища объёмом _____ м3. Ёмкость стальная для хранения горюче-смазочных материалов. Дата ввода в эксплуатацию 1971 год.**

2. Состояние Объекта проверено.

3. Покупатель не имеет претензий к Продавцу по состоянию Объекта.

4. На момент подписания настоящего акта Покупатель произвёл оплату стоимости Объекта в полном объёме. Продавец не имеет претензий к Покупателю по оплате Объекта.

5. Настоящий Акт составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – два экземпляра для Продавца, один экземпляр для Покупателя.

Продавец

Покупатель
